

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
СО НАМЕНА Е2.1-ЗГРАДИ НА ПАТНИОТ СООБРАЌАЈ СО
ИНСТАЛАЦИИ И ПРОСТОРИ (ПОЛИГОН ЗА ОБУКА НА ВОЗАЧИ),
НА ДЕЛ ОД КП 2356, КО ОРИЗАРИ-ВГР, ОПШТИНА ВЕЛЕС**

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.26ха
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
- ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
- 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- п КАТНОСТ НА ГРАДБАТА
- Н=5.00м МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБАТА ДО ВЕНЕЦ
- Г.П. ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

НАМЕНА

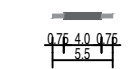
- Е - ИНФРАСТРУКТУРИ
- Е2.1 Е2.1 - ЗГРАДИ НА ПАТНИОТ СООБРАЌАЈ СО ИНСТАЛАЦИИ И ПРОСТОРИ (ПОЛИГОН ЗА ОБУКА НА ВОЗАЧИ)
- КОЛОВОЗ (АСФАЛТЕН ПАТ)

➤ ВЛЕЗ - ИЗЛЕЗ ВО/ОД ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

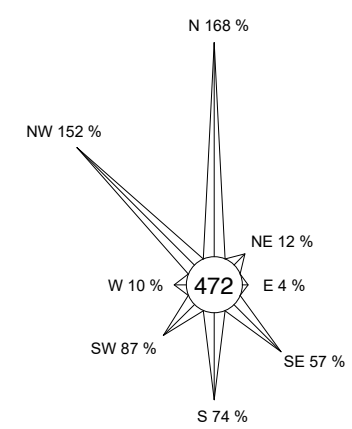
ИНФРАСТРУКТУРНИ ЕЛЕМЕНТИ

- ВОДОВОДНА МРЕЖА ПОСТОЈНА
- ВОДОВОДНА МРЕЖА ПЛАНИРАНА
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА
- ЕЛЕКТРИКА ПОСТОЈНА
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПЛАНИРАНИ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА СРЕДНОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД (ЕВН)

ПРОФИЛ НА ПРИСТАПЕН ПАТ



- ↖ $i=0.33\%$
 $L=200m$ НИВЕЛМАН
- 273.56 ВИСИНСКА КОТА




СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ	
Согласно УПП	
Површина на катастарски парцели	2581 m ²
Површина за градење	/
Бруто развиена површина	/
Процент на изграденост	/
Коефициент на искористеност	/
Согласно УП	
Површина на градежни парцели	2581 m ²
Површина за градење	1980 m ²
Бруто развиена површина	1980 m ²
Процент на изграденост	76,7%
Коефициент на искористеност	0,77

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е2.1-Згради на патниот сообраќај со инсталации и простори (полигон за обука на возачи), на дел од КП 2356, КО Оризари-вгр, Општина Велес

Површина на проектен опфат	Г.П.	Површина на градежна парцела	поединечна класа на намена	максимална висина на градба	број на спратови	површина под градба /m ² /	бруто површина за градба /m ² /	процент на изграденост	коефициент на искористеност
2581 m ²	1.1	2581 m ²	Е2.1-Згради на патниот сообраќај со инсталации и простори (полигон за обука на возачи)	5,00	п	1980 m ²	1980 m ²	76,7%	0,77
Вкупно:		2581 m²				1980 m²	1980 m²	76,7%	0,77

НАРАЧАТЕЛ: ЗМ ВЕЛОВСКИ ДООЕЛ ВЕЛЕС	ИЗРАБОТУВАЧ:  ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ ВЕЛЕС УРБАНОПРОЕКТИНГ УЛИЦА „НИКОЛА ОРЕВЧАНЕЦ“ БРОЈ 1 - ВЕЛЕС	(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО ОРИЗАРИ-ВГР, ОПШТИНА ВЕЛЕС	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054	ПОТПИС:
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	ПЛАНЕР: БИЛЈАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 33/21	
ДАТА: МВРИ 2021	РАЗМЕР: 1:500	
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: СИНТЕЗЕН ПЛАН	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЛЈАНА ТАСЕВА	БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 04